

**520 m<sup>2</sup>**

**2 019 €**

HT-HD/m<sup>2</sup>

**Type de bail**

Bail Commercial 3/6/9

**Localisation**

Coeur de ville

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Pascal RIUS**

**Tél : 06 59 70 33 94**

**Description**

LOCO<sup>2</sup> vous propose un ensemble immobilier d'une surface totale de 520 m<sup>2</sup>, comprenant en RDC un local commercial de 200 m<sup>2</sup>, une cave en sous-sol de 120 m<sup>2</sup>, ainsi qu'un appartement de 200 m<sup>2</sup> en R+2.

- Fonds de commerce de restauration avec licence IV.
- Idéalement situé
- Belle terrasse

**Surfaces disponibles**

Local commercial	-	200 m <sup>2</sup>
Stockage	-	120 m <sup>2</sup>
Immeuble	-	0 m <sup>2</sup>

