

171 m²

1 047 €

HT-HD/m²

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Ouest de Toulouse, en bordure de rocade au coeur du site Biuropolis, LOCO² vous propose à la vente une surface de bureaux d'environ 170 m² en R+3 d'un immeuble tertiaire indépendant.

Les bureaux ont été refaits à neufs en 2023 et offre un bon niveau de prestations : Climatisation digitale, courant forts et courants faibles, pavés LED, baie de brassage, fibre optique, etc.

Immeuble sécurisé (vidéo surveillance, digicode, etc.) et parc paysagé.

3 / 4 places de parking aériennes à vendre en sus.

Accès code du travail, ERP5 possible (nous consulter).

Accès périphérique immédiat, arrêt de bus à moins de 5 minutes à pieds (14, 87, L18).

Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	171 m ²
Parking	4 places en sus	12 m ²

