

**670 m<sup>2</sup>**

**93 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

15 537 €

**Localisation**

- Sortie 38 "Saint Simon"-  
Accès immédiat A64

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Rémi COURTAUD**

**Tél : 07 85 48 19 13**

### Description

Secteur Sud-Ouest de Toulouse, situé dans un petit ensemble immobilier clos et sécurisé, LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activités à louer de 670 m<sup>2</sup> environ.

Surfaces approximatives :

- Totale : 670 m<sup>2</sup>
- Entrepôt : 502 m<sup>2</sup>
- Bureaux : 168 m<sup>2</sup>, cloisonnés, câblés et climatisés
- 6 places de parking sont attribuées à ce local.

Local en très bon état.

Disponibilité : 01/03/2025

### Surface disponible

Local d'activité	Dispo : 01/03/2025	590 m <sup>2</sup>
------------------	--------------------	--------------------

