

**695 m<sup>2</sup>**

**39 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

6 750 €

**Type de bail**

Bail Commercial 3/6/9

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Thierry SAFFON**

**Tél : 07 85 48 00 21**

### Description

LOCO<sup>2</sup> vous propose un local d'activité au sein du centre de gros.

La zone entièrement sécurisée est dédiée aux surfaces de stockage et ateliers.

La surface proposée indépendante, bénéficie d'un parking en façade.

L'accès à l'A64 et à la route d'Espagne est à proximité immédiate.

### Surfaces disponibles

Stockage	Dispo: 01/01/2025	380 m <sup>2</sup>
Bureaux	-	60 m <sup>2</sup>
Rochelle	-	188 m <sup>2</sup>
Bureaux	-	67 m <sup>2</sup>

