

1 073 m²

115 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

30 750 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Rémi COURTAUD

Tél : 07 85 48 19 13

Description

Secteur Nord de Toulouse, situés à proximité immédiate de la route de Paris, LOCO² vous propose des locaux d'activités neufs à louer. La livraison est prévue dernier Trimestre 2024.

Le bâtiment en cours de finition proposera 9 cellules, à partir de 90 m².

Chaque cellule comprend :

- Une partie bureau
- Une partie atelier avec accès par une grande porte sectionnelle

Exemple de lot, Lots 9 + 8 + 7 + 6 + 5 + 4 de 1073,43 m² environ :

- Dépôt : 877,55 m²
- Bureau : 186.19 m² (Hors locaux techniques)
- 12 places de parking attribuées

Surfaces disponibles

Local d'activité	Loué	91 m ²
Local d'activité	Loué	91 m ²
Local d'activité	Loué	184 m ²
Local d'activité	B : 30,62m ² ; D : 151,30m ²	184 m ²
Local d'activité	B : 30,62m ² ; D : 151,30m ²	184 m ²
Local d'activité	B : 30,62m ² ; D : 151,30m ²	184 m ²
Local d'activité	B : 30,62m ² ; D : 151,30m ²	184 m ²
Local d'activité	B : 30,62m ² ; D : 151,30m ²	184 m ²

