

40 m²**240 €**HT-HC/m²/an**Dépot de garantie**

2 400 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

**Anne Marie
VANDENELSKEN****Tél : 06 27 25 62 10****Description**

Situé au Nord de Toulouse dans la zone d'Eurocentre, LOCO² vous propose un local d'activité disponible de 40,57 m² à louer dans un parc sécurisé sous vidéo-surveillance, avec une place de parking attribuée et la possibilité de stationner un second véhicule devant la porte sectionnelle.

Le bien se décompose comme suit :

- Bureaux de 10,80 m² (climatisés, câblés)
- Stockage de 26,58 m² (6M de hauteur) + possibilité d'installer une mezzanine pour augmenter l'espace ou rayonnage rack selon les besoins
- Sanitaires PMR de 3,19 m²

Prestations de qualité. Disponibilité immédiate.

Surface disponible

Local d'activité	Dispo immédiate / pkg 45	41 m ²
------------------	--------------------------	-------------------

