

**272 m<sup>2</sup>**

**130 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

8 840 €

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Pascal RIUS**

**Tél : 06 59 70 33 94**

### Description

LOCO<sup>2</sup> vous propose en exclusivité sur la commune de Saint Alban face au centre commercial de Fenouillet, intégré dans un retail existant (Boulangerie Feuillette, Matmut, Thiriet,...), un local commercial en cours de construction d'une surface d'environ 272 m<sup>2</sup>.

Livraison 1er trimestre 2026

Pas de CDAC envisagée.

Activité souhaitée : non soumise à CDAC (Sport, Restauration, etc...)

