

**352 m<sup>2</sup>**

**98 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Localisation**

Z.A. de Ribaute

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Pascal RIUS**

**Tél : 06 59 70 33 94**

**Description**

LOCO<sup>2</sup> vous propose en cession de fonds de commerce un laboratoire de pâtisserie à céder en première couronne Toulousaine d'une surface totale de 352 m<sup>2</sup> au total.

Le local est en parfait état. Il dispose d'un show room de 40 m<sup>2</sup>, d'un laboratoire de 230 m<sup>2</sup>, d'un vestiaire de 20 m<sup>2</sup>, d'un espace bureau en rochelle de 52 m<sup>2</sup>.

Rocade : 5 mn

Bus : 3 mn

**Surfaces disponibles**

Atelier	-	300 m <sup>2</sup>
Bureau	-	52 m <sup>2</sup>

