

126 m<sup>2</sup>

191 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

6 025 €

**Localisation**

- Métro Borderouge à proximité
- Ligne de bus 33, 42, 40, 73, 114, 26.- Périphérique proche et A62

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !  
**Dorine DAUSSAC**  
**Tél : 06 99 12 93 28**

**Description**

Secteur Nord de TOULOUSE, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location des bureaux d'une superficie totale de 126,00 m<sup>2</sup> en rez-de-chaussée d'un immeuble en R+3 au coeur du quartier dynamique de BORDEROUGE.

Idéalement situé, ce local bénéficie d'une accessibilité optimale grâce à la station de métro, aux lignes de bus et à l'accès rapide à la rocade.

Le bien se décompose comme suivant :

- 2 salles d'attente
  - 5 bureaux
  - 1 WC
  - 1 salle de repos avec kitchenette
- 3 places de parking en sous-sol sont attribuées.

**Surface disponible**

Bureaux	Dispo : immédiate	126 m <sup>2</sup>
---------	-------------------	--------------------

