

150 m<sup>2</sup>

160 €

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

Dépot de garantie

6 000 €

Type de bail

Bail Commercial 3/6/9

Localisation

- Bus Tisseo 46 et 66, L2 et 63-  
Proximité immédiate CC  
Purpan Est- À 4 kms seulement  
de l'aéroport Toulouse Blagnac-  
À 6 kms de la gare SNCF  
Toulouse Matabiau

Conso. Énergétique

D



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Situé au Nord de Toulouse, dans le quartier PURPAN à proximité du centre commercial, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location 2 surfaces de bureaux situées dans un immeuble accessible PMR.

Les surfaces, accessibles par ascenseur et escalier, sont cloisonnées, climatisées, et en bon état d'usage.

- Grand parking commun au pied de l'immeuble
- Possibilité d'enseigne

Services et restauration à pied; transports en commun (Bus, Tramway).

Accès rapide au périphérique - rocade

### Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo : Août 2024	215 m <sup>2</sup>
Bureaux	Dispo : Sept 2024	150 m <sup>2</sup>
Bureaux	2 surfaces	365 m <sup>2</sup>

