

**68 m<sup>2</sup>**

**115 €**

HT-HC/m<sup>2</sup>/an

**Dépot de garantie**

1 950 €

**Conso. Énergétique**

NC



Contactez-nous !

**Bertrand BAUDE**

**Tél : 07 56 21 15 05**

### Description

Secteur Est de Toulouse, sur l'axe central de Saint Orens de Gameville à quelques pas de la Mairie, LOCO<sup>2</sup> vous propose à la location une surface de bureaux d'environ 70m<sup>2</sup>.

Située en R+1 d'un immeuble indépendant et bénéficiant d'un ascenseur, la surface est bon état d'usage et propose des prestations de qualité: parquet, climatisation réversible, RJ45, etc.

3 places de parking complètent le Lot.

Disposition: grand accueil/salle d'attente, 1 bureau lumineux avec vue sur les Pyrénées et balcon, 1 sanitaire et 1 espace salle de réunion/cuisine.

Commerces et restauration à proximité

### Surfaces disponibles

Bureaux	Disponible	68 m <sup>2</sup>
Bureau	loué	32 m <sup>2</sup>

