

776 m²

130 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

25 220 €

Conso. Énergétique

NC



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Secteur Sud Est de Toulouse, au sein du parc Technologique du Canal à Ramonville, LOCO² vous propose à la location un immeuble indépendant de bureaux, exclusivement en rez-de-chaussée, totalisant près de 800 m² ; 30 places de parking complètent le lot. Rare : la surface inclut un espace de stockage de 120 m² environ (HSP 3,50m, accès par porte sectionnelle 2x2,50).

Accès PMR code du travail, ERP5 possible.

La surface est à cloisonner selon les besoins du Preneur, mais comprend des sanitaires, des douches, un point cuisine, des open-spaces, des bureaux cloisonnés, etc. Prestations : Fibre optique, climatisation réversible, moquettes, etc.

Extension du Métro à 500 mètres environ, accès périphérique rapide.

Surface disponible

Bureaux	Disponible	776 m ²
---------	------------	--------------------

