

200 m²

125 €

HT-HC/m²/an

Dépot de garantie

6 250 €

Localisation

Autoroute A64 Bus 72 et
78 Accès périphérique Est sortie
17

Conso. Énergétique

D



Contactez-nous !

Bertrand BAUDE

Tél : 07 56 21 15 05

Description

Située sur le secteur Est de Toulouse, à Balma, secteur Leroy Merlin, LOCO² vous propose à la location une surfaces de bureaux, disponible dès Janvier 2025, au sein des Espaces de Balma.

surfaces de bureaux disponibles :

- 256 m² en R+1 - 5 places de parking

- 200 m² en R+1 - 4 places de parking

en bref : Bureaux cloisonnés, open space et salle de réunion, fibre optique, climatisation.

Accessibilité périphériques immédiate.

Bail commercial notarié à frais partagés entre le Bailleur et le Preneur (coût : 1 mois de loyer hors charges).

Surfaces disponibles

Bureaux	Dispo : Fev 25	200 m ²
Bureaux	Loué	130 m ²
Bureaux	Dispo : Janv 25	256 m ²
Bureaux	Loué	410 m ²

